

<b>Dane projektu</b>	
Tytuł	Budowa Pomnika Czesława Niemena w Szczecinie
Numer	PŁ/0007

## Weryfikacja ogólna:

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Konieczna (kkoniecz@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2020-08-05 13:49:09
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-05 13:49:09

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Adrianna Brodowicz (abrodow@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2020-08-05 13:56:45
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-05 13:56:45

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

**Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:**

BAM

<b>Uwagi:Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Agata Tarnowska-Wyroślak (atarnows@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2020-08-11 11:07:05
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-11 11:07:05

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 (Uchwała Nr XX/616/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024).

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Uwaga: W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 znajduje się zadanie pod nazwą „Teatr Letni. Przebudowa i rozbudowa dachu, widowni oraz ciągów komunikacyjnych”.  
Jednostka odpowiedzialna: WIM.

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
Inwestycje w sąsiedztwie. W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 znajduje się zadania pod nazwą: - W ramach „Miejskich stref rekreacyjnych” znajduje się zadanie pod nazwą „Modernizacja mostku na Rusałce”. Jednostka odpowiedzialna: WGK. - „SBO 2020 - Rewitalizacja Parku Kasprowicza w okolicy ulic Juliusza Słowackiego, Zacisznej i Piotra Skargi”. Jednostka odpowiedzialna: ZUK. - „SBO 2020 - Park Kasprowicza w kwiatkach”. Jednostka odpowiedzialna: WOŚr. - „SBO 2019 - Ławki "leżaki" na terenie kąpieliska Arkonka i Parku Kasprowicza”. Jednostka odpowiedzialna: ZUK. - „SBO 2019 - Rozbujajmy Szczecin - hamaki miejskie w Parku Żeromskiego i w Parku Kasprowicza”. Jednostka odpowiedzialna: ZUK.

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Batko (kbatko@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2020-08-18 14:38:00
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-18 14:38:00

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Property Office Suboffice1 Property Owner Comments</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Ała Czeceł (aczeczel@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2020-08-20 09:38:04
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-20 09:38:04

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---



## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Lucyna Motyl (lmotyl@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2020-08-20 09:43:35
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-20 14:46:57

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Teren administrowany przez ZUK - wpisany do rej. zabytków A-920 (Amfiteatr)

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak  
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
Niezbędna opinia ZUK

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Bożena Głowińska (bglowin@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
Data utworzenia	2020-08-24 12:19:56
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-24 12:19:56

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

UCHWAŁA NR XL/1153/18 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Kasprowicza - Jasne Błonia” w Szczecinie, teren elementarny S.Ł.1011. ZP

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Niezbędna opinia BMKZ, BAM i ZUK. W trakcie realizacji projekt "Przebudowa i rozbudowa Teatru Letniego im. Heleny Majdaniec w Szczecinie" - decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1755/19 z dnia 22.11.2019 r.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Karolina Szymańska (koleksin@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Architekta Miasta
Data utworzenia	2020-09-25 14:58:24
Data ostatniej modyfikacji	2020-10-12 14:43:36

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Obowiązujący M.P.Z.P. "Park Kasprowicza - Jasne Błonia" w Szczecinie teren elementarny S.Ł.1011.ZP  
Przy realizacji zadania należy uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia i pozwolenia m.in. w zakresie ochrony zabytków.

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2021?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

W odniesieniu do projektów podobnych zrealizowanych w latach ubiegłych oraz w zależności od czasu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń a także wyboru procedury zamówień publicznych, realizacja zamierzenia może się wydłużyć na rok 2022.

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2021? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
Przykładowo zakładany budżet na realizację zwycięskiego zadania SBO - Instalacja artystyczna upamiętniająca postać "Krzysztofa Jarzyny ze Szczecina - Szefa Wszystkich Szefów" wynosi 220 000 zł (konkurs + organizacja + wykonanie), w tym maksymalny planowany łączny koszt wszystkich prac i czynności związanych z wykonaniem instalacji lub rzeźby na podstawie zwycięskiej pracy konkursowej do 157 500,00 zł brutto.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

<b>Lp.</b>	<b>Składowa kosztów</b>	<b>Koszt brutto</b>
1.		
	<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	0

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Należy rozważyć realizację projektu w oparciu o procedurę konkursową, która wyłoni zwycięski projekt w toku oceny profesjonalnego Sądu Konkursowego. Zasadnym jest również wyjaśnienie formy realizacji projektu (instalacja, rzeźba, pomnik) tzn. w przypadku pomnika przedstawiającego figuratywną postać odlaną z brązu i umieszczoną na cokole upamiętniającą znanego polskiego muzyka, zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miasta Szczecin. Realizacja zadania wymaga wcześniejszej konsultacji i akceptacji przez BAM.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---



# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Bogna Kopczyńska (bkopczyn@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Data utworzenia	2020-08-26 10:04:15
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-26 10:04:15

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Projekt dotyczy tereny Teatru Letniego im. Heleny Majdaniec, leżącego na obszarze Parku Miejskiego im. Jana Kasprowicza, wpisanego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A-920 (nr dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.). W związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wymagają uzyskania pozwolenia właściwego konserwatora zabytków.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Dominika Kosecka-Makiela (dominika.kosecka@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-09-14 14:50:52
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-15 09:23:27

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Projekt dotyczy terenu Teatru Letniego im. H. Majdaniec, leżącego na terenie Parku im. J. Kasprowicza, wpisanego do rejestru zabytków. W związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W chwili obecnej Teatr Letni jest w remoncie, a część alei Fałata jest zajęta pod plac budowy. Według opinii Wydziału Zieleni pomnik nie może zawęzać alei na której ma być ustawiony. W kwestii projektu powinien wypowiedzieć się również kierownik obiektu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie



<b>Uwagi</b>
---